

# SPIS TREŚCI

<i>Od autorów</i> .....	5
1. Podstawowe pojęcia dotyczące nieruchomości .....	7
2. Podstawy prawne gospodarowania nieruchomościami .....	15
3. Zasoby nieruchomości .....	27
4. Zbywanie nieruchomości – procedury .....	37
5. Użytkowanie wieczyste .....	47
6. Trwały zarząd .....	65
7. Podziały nieruchomości .....	77
8. Scalenie i podział nieruchomości .....	87
9. Opłaty adiacenckie .....	97
10. Wywłaszczenie nieruchomości .....	109
11. Gospodarowanie lokalami .....	125
12. System opłat od nieruchomości .....	137
Załączniki .....	147
1. <i>Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) – wyciąg</i> .....	149
2. <i>Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.)</i> .....	162
3. <i>Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz.U. Nr 268, poz. 2663)</i> .....	172
4. <i>Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 maja 2005 r. w sprawie scalania i podziału nieruchomości (Dz.U. Nr 86, poz. 736)</i> .....	177
5. <i>Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U. Nr 207, poz. 2109) (zm.: Dz. U. 2005 Nr 196, poz. 1628; Dz. U. 2011, Nr 165, poz. 985)</i> .....	182
Bibliografia .....	203
Spis rysunków .....	211
Spis tabel .....	212